

**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

משרד:	הנהלת בתי המשפט
יחידה מזמינה:	אגף הרכש
תאריך:	2021 דצמבר 17

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  3(29) /  3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
שכירת מקומות חניה למנהל בתי המשפט ועובדי מטה הנהלת בתי המשפט בחניון מגדל הנביאים בגבעת שאול בירושלים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	מגדל הנביאים בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	510640667
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	400,000
תקופת ההתקשרות:	1/1/2022-31/12/2022

## נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

מטה הנהלת בתי המשפט שוכן בבנין בבעלות חברת מגדל הנביאים ברח' כנפי נשרים 22 בירושלים. במבנה קיים חניון מקורה. המשרד נדרש לרכישת שירותי חניה שעתיים מהספק עבור עובדי המשרד וזאת בהתאם בתעריפים מירביים ואישורו של מנהל הדיור.

בנוסף נדרש המשרד לרכוש שירותי חניה נוספים להלן:

1. חניה שמורה בתעריף חודשי עבור בעלי תפקידים וכן עבור רכבי האיגום של מטה המשרד (החונים

בסוף יום עבודה בחניון מקורה בהתאם לנהלי המשרד). למנהל בתי המשפט

2. שוברי חניה שעתיים עבור לנשיאי בי"ש, שופטים ואורחי המשרד המגיעים לפגישות וישיבות במטה ההנהלה.

3. שירותי חניה חודשיים עבור עובדי מטה הנהלת בתי המשפט

בשל היבטים אבטחתיים הנוגעים לאבטחת בעלי תפקיד בכירים הפוקדים את מטה המשרד באופן תדיר, וכן

בשל היבטי נגישות יש לאפשר חניה קרובה ככל האפשר למשרדי ההנהלה. חניון מגדל הנביאים הינו החניון

המאובטח הקרוב ביותר למשרדי ההנהלה ומאפשר גישה מהירה, נגישה ואבטחתית ביותר וזאת בשל

העובדה שהחניון שוכן בתוך מבנה המשרדים ומאפשר גישה למשרדי המטה מתוך המבנה, ללא מעבר חיצוני.

לאור האמור, אני סבורה שמדובר בספק יחיד לפי מצב העניין.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

אודליה בן אבו  
מנהלת אגף רכש ובקרה  
הנהלת בתי המשפט

אודליה בן אבו	מנהלת אגף רכש ובקרה	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה